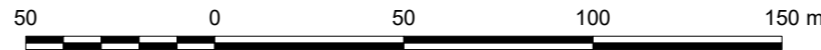


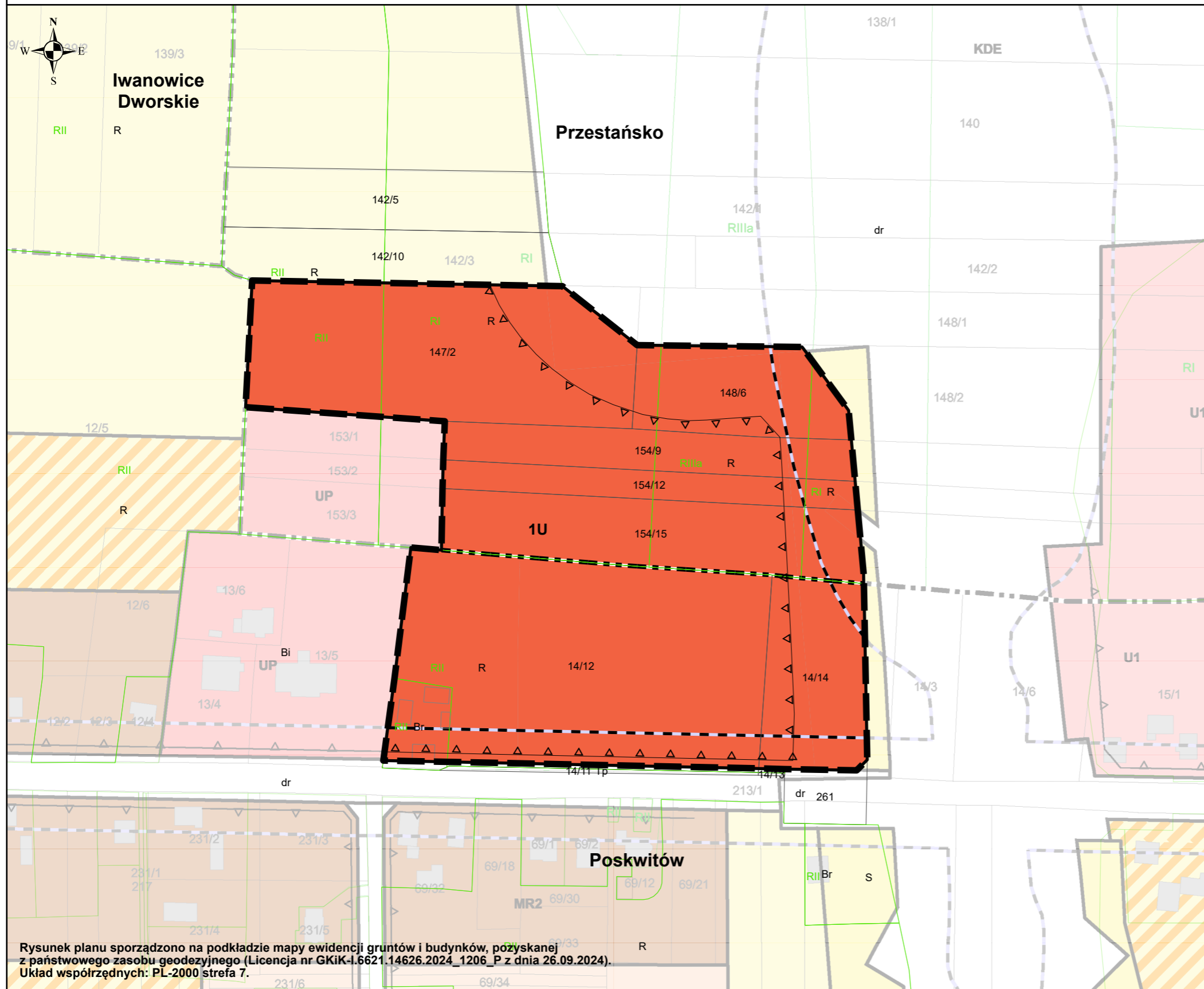
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
SOŁECTW GMINY IWANOWICE

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

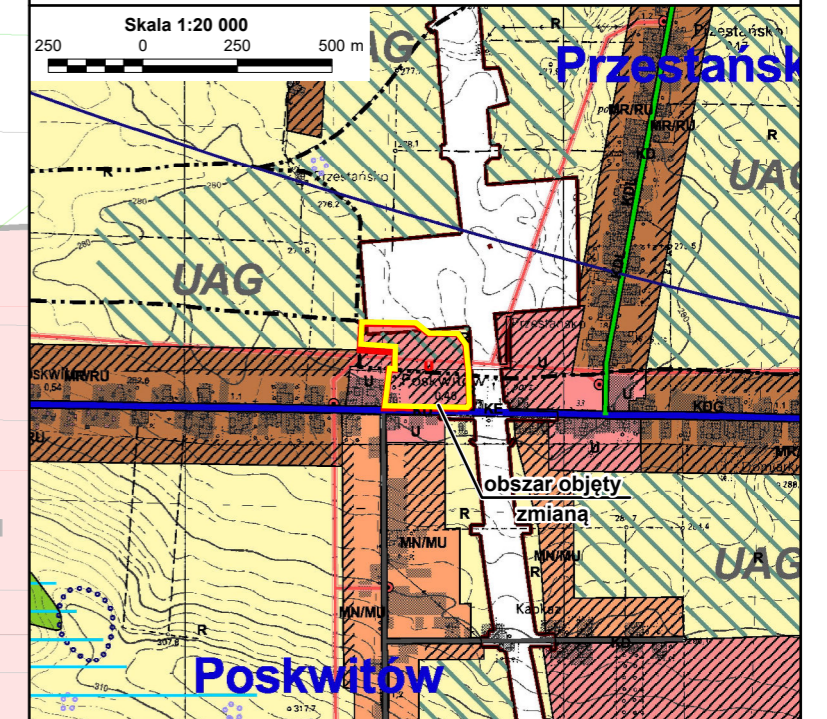
Skala 1:2 000



Załącznik Nr 1/2 do Uchwały Nr ...../...../2024  
Rady Gminy Iwanowice z dnia ..... grudnia 2024 r.



Fragment obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iwanowice, przyjętego Uchwałą nr XXIII/147/2012 Rady Gminy Iwanowice z dnia 20.07.2012 r., zmienionego Uchwałą nr VIII/80/2024 z dnia 28.11.2024 r.



USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych warunkach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

Przeznaczenie terenów

- teren usług

Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz prawomocnych rozporządzeń i decyzji

Cały obszar objęty zmianą planu, pokazany na Załączniku Nr 1/2:  
– znajduje się w granicach GZWP 409 "Niecka Miechowska - SE"  
– położony jest w pomiędzy granicami powierzchni ograniczających wysokość zabudowy od 440 do 445 m npm, wynikających z lokalizacji radaru meteorologicznego MET4080 w Miechowie

Oznaczenia o charakterze informacyjnym, nie będące ustaleniami planu:

- granice sołectw
- orientacyjna lokalizacja istniejących budynków
- orientacyjny zasięg oddziaływania akustycznego od drogi wojewódzkiej oraz planowanej drogi ekspresowej S7

Rysunek planu sporządzono na podkładzie mapy ewidencji gruntów i budynków, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego (Licencja nr GKIK-L.6621.14626.2024\_1206\_P z dnia 26.09.2024). Układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7.